**Datastruktur**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| **GrundskyldTilSlutStruktur** | | |
| **Encyclopedia:** | **Dato oprettet:** | **Dato ændret:** |
| Ejendomme | 2022-12-07 | 2023-06-15 |
| **Struktur:** | | |
| \*ListeOplysninger\*  [  IndkomstÅr  ]  \*EjerskabListe\*  {  \*Ejerskab\*  [  Ajourføringshandling  EjendomsskatteberegningID  EjendomsskatteberegningTidspunkt  (FejlKode)  (FejlTekst)  \*Ejer\*  [  PersonCPRNummer  ]  \*Ejendom\*  [  KommuneNummer  KommunepromilleGrundskyld  EjendomNummer  VurderingsejendomID  \*BFENummerListe\*  {  BestemtFastEjendomBFENummer  }  \*Beliggenhedsadresse\*  [  AdresseKortAdressering  (AdressePostNummer)  (AdressePostDistrikt)  (AdresseByNavn)  ]  \*Vurdering\*  [  EjendomsvurderingVurderingsID  EjendomsvurderingÆndringDato  EjendomsvurderingÅr  EjendomsvurderingOprindelseKode  GrundværdiBeskatningsgrundlag  ]  (  \*Rabatdata\*  [  \*Grundskyld2024GammelLov\*  [  EjendomsgrundskyldBeløb  ]  \*Grundskyld2024NyLov\*  [  EjendomsgrundskyldBeløb  ]  ]  )  EjendomsgrundskyldBeløb  ]  EjendomEjerskabGrundEjerandel  \*Ejerperiode\*  [  ÅrsejerperiodeStartdato  ÅrsejerperiodeSlutDato  ÅrsejerperiodeAntalDage  EjendomEjerskabGrundStartdato  EjendomEjerskabGrundSlutdato  ]  \*Ejerskabsgrundskyld\*  [  OpkrævningskanalPersonskat31Dec  EjerfordeltGrundskyldBeløb  ]  ]  } | | |
| **Forretningsbeskrivelse** | | |
| Data som sendes fra E&E-systemet til SLUT vedr. grundskyld vedr. et indkomstår.  Indgår ikke i en egentlig servicebeskrivelse, der er tale om filoverførsel.  Der leveres oplysninger om beregnet grundskyld til SLUT til brug for årsopgørelsen for indkomståret.  Der vil være en hovedleverance til SLUT januar/februar i året efter det relevante indkomstår (konkret tidspunkt vil fremgå af den leveranceplan, som udarbejdes hvert år).  Hovedleverancen skal indeholde alle gældende oplysninger for alle ejerskaber på leverancetidspunktet.  Efterfølgende vil der være daglige ændringsleverancer i forbindelse med (del)salg, ændret vurdering eller overgang til opkrævning via Skattekontoen.  Rabatdata sendes kun for IndkomstÅr 2024, og indeholder EjendomsgrundskyldBeløb for 2024 beregnet efter hhv. Lov om kommunal Ejendomsskat (gl. lov) og Ejendomsskatteloven (ny lov).  For nedenstående dataelementer gælder følgende:  - Ajourføringshandling: hvis et ejerskab fejlagtigt er kommet med i indkomståret, vil der komme en leverance med S (Slet ejerskab). En leverance kan kun indeholde én type ajourføringshandling (R eller S) for den samme ejendom.  - EjendomEjerskabEjerandel - Decimaltal hvor 0 <= værdi <= 1  - EjendomsgrundskyldBeløb >=0  - EjerfordeltGrundskyldBeløb >=0  - FejlKode/FejlTekst benyttes til at orientere om ikke-tekniske og ikke-beregningsmæssige fejl, f.eks. manglende beliggenhedsadresse og lignende.  - ÅrsejerperiodeAntalDage - Heltal hvor 0 <= værdi <= 360  - GrundværdiBeskatningsgrundlag >= 0  I beliggenhedsadresse angives adresse for ejendommen eller teksten "Ukendt adresse" i feltet AdresseKortAdressering. Det betyder at AdresseKortAdressering altid skal være udfyldt.  AdressePostNummer og AdressePostDistrikt kan være tomme, hvis AdresseKortAdresseering indeholder "Ukendt adresse".  Bemærk:  For alle felter der indeholder decimaltal gælder at skilletegnet i JSON er punktum, uanset hvad der er anført i eksempler i beskrivelsen af de enkelte dataelementer. | | |

**Dataelementer**

| **Dataelement** | **Datatype** | **Beskrivelse** |
| --- | --- | --- |
| AdresseByNavn | base: string  maxLength: 300 | Angiver bynavn (lokalt stednavn)  Et supplerende bynavn som knyttes til en gruppe af adresser, når det er hensigtsmæssigt at præcisere deres beliggenhed inden for et postdistrikt yderligere. F.eks. øer, som ikke har selvstændigt postnummer; her vil bynavnet give vigtig viden om, hvordan man når frem til adressen.  Datatype:  Generisk navnefelt.  Bruges til personnavne og virksomhedsnavne m.m. |
| AdresseKortAdressering | base: string  maxLength: 30 | Kort adresseringsfelt hvor man kan anføre enten  - Vejnavn, husnummer og etageoplysninger  eller  - teksten "Ukendt adresse"  Evt. afkortning:  vejnavnet kortes ned til hvad der måtte være plads til ud over husnummer etc. og der laves ikke mellemrum foran husnr. når der er tale om en forkortet tekst.  Eksempel:  Borgmester Jakob Jense32 2. th  Note:  Husnummer er husnummertekst til adressen, som den leveres fra Datafordeleren. Her er AdresseFraHusNummer + evt. AdresseFraHusBogstav kombineret, ligesom det yderligere kan være kombineret med AdresseTilHusNummer + evt. AdresseTilHusBogstav.  F.eks.: 10; 10A; 10a; 12-16; 12-16B  Etageoplysninger = etagebetegnelse + dørbetegnelse fra Datafordeleren.  Datatype:  Angiver en tekst på max. 30 karakterer. |
| AdressePostDistrikt | base: string  maxLength: 20 | Angiver postdistriktnavn for postnummer  Datatype:  Angiver postdistriktsnavn for postnummer |
| AdressePostNummer | base: integer  totalDigits: 4  minInclusive: 1 | Angiver postnummer (4-cifre)  Datatype:  Angiver postnummer (4-cifre) |
| Ajourføringshandling | base: string  maxLength: 1 | Angivelse af hvilken handling der udføres:  R - rettelse (incl. tilføjelse af nyt ejerskab)  S - sletning af ejerskab  Datatype:  Tekst med en længde på 0 eller 1 tegn. |
| BestemtFastEjendomBFENummer | base: integer  totalDigits: 10 | Fra Matriklen: Unikt fortløbende identifikation tildelt den specifikke bestemte fast ejendom.  OBS: formatet foreløbigt defineret alene som Integer datatype fra Matriklens side.  Datatype:  Fra Matriklen: Unikt fortløbende identifikation tildelt den specifikke bestemte fast ejendom.  OBS: formatet foreløbigt defineret alene som Integer datatype fra Matriklens side. |
| EjendomEjerskabGrundEjerandel | base: decimal  totalDigits: 5 | Ejerandel gældende for beskatning af grundværdi (kommunale ejendomsskatter: grundskyld og dækningsafgift).  Svarer til grunddatamodellens ejerskab.faktiskEjerandel  Datatype:  En andel udtrykt som kommatal med 4 decimaler, hvor 1=100%  Bemærk at i JSON er skilletegn punktum:  1.0000 = 100%  0.5000 = 50% |
| EjendomEjerskabGrundSlutdato | base: date | Slutdatoen for ejerperioden hvor der skal betales skat af grundværdi (grundskyld/dækningsafgift).  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| EjendomEjerskabGrundStartdato | base: date | Startdatoen for ejerperioden hvor der skal betales skat af grundværdi (grundskyld/dækningsafgift).  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| EjendomNummer | base: integer  totalDigits: 7 | 6-cifret identifikation af en ejendom inden for en kommune. I kombination med KommuneNummer giver det en unik identifikation af en ejendom, kendt som Kommune-Ejendomsnummer (KE-nummer).  (Udenfor Skatteforvaltningen er de kommunale ejendomsnumre under afvikling og erstattes af BFE-numre, BFE=Bestemt Fast Ejendom)  Datatype:  6-cifret nummer |
| EjendomsgrundskyldBeløb | base: decimal  totalDigits: 13  fractionDigits: 2 | Beregnet grundskyld for hele ejendommen for et helt givet IndkomstÅr før evt. fradrag af rabat.  Datatype:  Beløb angivet som decimaltal, fx. 1500,00 |
| EjendomsskatteberegningID | base: string  maxLength: 36  pattern: [a-fA-F0-9]{8}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{12} | Unik identifikation af en given beregning af kommunale ejendomsskatter mv. for en givet ejendom  Datatype:  GUID repræsentation |
| EjendomsskatteberegningTidspunkt | base: dateTime  whitespace: collapse | Tidspunktet for en given beregning af kommunale ejendomsskatter mv. for en given ejendom.  Datatype:  En datotid datatype, som samlet betegner en dato og tid. Svarer indholdsmæssigt til XML Schema-typen dateTime. |
| EjendomsvurderingOprindelseKode | base: integer  totalDigits: 3 | (Svarer til VURMARK hos VUR)  En kode som siger noget om en vurdering på flere parametre:  System: VUR; EogG  Type: ordinær; foreløbig  Ændring: Ændret; (Ikke ændret)  Videreførelse: videreført; (ikke videreført)  Årstype: Vurderingsår; efterfølgende år  Grundtype: udstykning fra erhvervsejendom (i Q4 2019); (andet)  Yderligere: Manuelt behandlet i SLUT  I koderne kombineres flere parametre, f.eks.:  0 Ingen vurdering.  1 Ordinær Vurdering fra VUR  2 Foreløbig beregning fra E&G  3 Ordinær Vurdering fra E&G  ...  8 Videreført ændret foreløbig beregning fra E&G  9 Q4: Erhvervsejendom, hvorfra der er sket udstykning til en Q4-ejendom  10 Q4 - Foreløbig beregning fra E&G  ...  13 Q4 - Videreført ændret foreløbig beregning  14 Manuel sagsbehandling foretaget i SLUT (reserveret til EVS SLUT/FORSKUD – kommer ikke på vurderinger eller foreløbige beregninger i VUR)  ...  Datatype:  En integer maksimalt bestående af 3 decimaler |
| EjendomsvurderingVurderingsID | base: integer  totalDigits: 11 | Nøgle der entydig identificerer en ejendomsvurdering  Datatype:  Et positivt heltal, der kan repræsentere værdier i intervallet 0 til 99.999.999.999 |
| EjendomsvurderingÅr | base: integer  totalDigits: 4  fractionDigits: 0  maxInclusive: 9999  minInclusive: 1700  pattern: [0-9]{4} | Det år vurderingen gælder for.  Datatype:  Et årstal. Gyldige værdier er 1700 - 9999 |
| EjendomsvurderingÆndringDato | base: date | Angiver den dato for hvornår en vurdering er oprettet Ex. hvis der klages over en vurdering med vurderingsår 2012 og ændring dato 01-10-2012, så oprettes der f.eks. den 27.5.2018 en klagesag med vurderingsår 2012 og ændringsdato 27-05-2018  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| EjerfordeltGrundskyldBeløb | base: decimal  totalDigits: 13  fractionDigits: 2 | Den beregnede grundskyld for et givet ejerfohold i et givet IndkomstÅr, d.v.s. hvor der er indregnet ejerandel og Årsejerperiode, men ikke en evt. rabat.  Datatype:  Beløb angivet som decimaltal, fx. 1500,00 |
| FejlKode | base: string  maxLength: 20 | Kode til beskrivelse af fejl.  Feltet kan bruges til både tekniske og andre typer af fejl.  Fx for typen "Teknisk fejl" kunne en kode være "Servicekald fejlet".  Datatype:  Angiver en tekst på max. 20 alfanummeriske karakterer |
| FejlTekst | base: string  minLength: 0  maxLength: 100  whitespace: preserve | Tekst der beskriver koden for fejl.  Datatype:  En mindre tekst - typisk et eller få ord - som unikt giver mulighed for identifikationen af et givet begreb.  I nogle sammenhænge er det også brugt til mindre forklaringer (sætningsniveau) |
| GrundværdiBeskatningsgrundlag | base: decimal  totalDigits: 13  fractionDigits: 2 | Beskatningsgrundlaget, som grundskylden beregnes af, er grundværdien fratrukket fritagelser og fradrag for forbedringer (FFF), og derefter reduceret til 80% efter forsigtighedsprincippet. For land- og skovejendomme ligger fritagelser og FFF alene på produktionsjorden.  Afgiftspligtig grundværdi efter Ejendomsskatteloven ("ny lov") = (Grundværdi for skatteåret - (sum FFF + sum fritagelser)) \* Forsigtighedsprincip (0,8)  Datatype:  Beløb angivet som decimaltal, fx. 1500,00 |
| IndkomstÅr | base: integer  totalDigits: 4 | Det år, hvor indkomst eller aktiver, der er lagt til grund for skatteberegningen, er indtjent henholdsvis ejet.  Datatype:  Alle gyldige årstal i den danske kalender.  Grundlæggende værdisæt:  Indeværende år - i januar det foregående år. |
| KommuneNummer | base: integer  maxInclusive: 999  minInclusive: 100 | En 3-cifret kode som identificerer en kommune.  (Nogle systemer tillader dog en række koder som ikke er egentlige kommuner.)  Datatype:  Der er 98 kommuner i Danmark som hver især er identificeret af et tre-cifret nummer. |
| KommunepromilleGrundskyld | base: decimal  totalDigits: 10  fractionDigits: 3  maxInclusive: 999 | Den promille der beregnes i grundskyld af beskatningsgrundlaget for ikke-produktionsjord  Datatype: |
| OpkrævningskanalPersonskat31Dec | base: boolean  totalDigits: 1 | Markering af om grundskyldsopkrævning for denne ejendom var genstand for opkrævning i personskattesystemerne for denne ejer den 31.12 i foregående indkomstår.  Værdien skal være true, hvis ejeren af grunden fik opkrævet grundskyld for grunden via personskattesystemerne ved udgangen af det forudgående indkomstår, også selv om ejeren efterfølgende har foretaget delsalg.  Værdien skal være false, hvis ejeren ikke fik opkrævet grundskyld via personskattesystemerne ved udgangen af forrige indkomstår eller hvis hele grunden efterfølgende har været solgt eller har været opkrævet via Skattekontoen inden den periode grundskyldsopkrævningen vedrører.  I indkomståret 2024 vil det være en markering af om personen helt eller delvist ejede ejendommen 31.12.2023, da opkrævning på dette tidspunkt blev foretaget af kommunerne.  Datatype:  Dette er en boolean datatype, hvor man kan vælge mellem ja og nej. I Json er værdierne hhv. true og false. |
| PersonCPRNummer | base: string  maxLength: 10  pattern: ((((0[1-9]|1[0-9]|2[0-9]|3[0-1])(01|03|05|07|08|10|12))|((0[1-9]|1[0-9]|2[0-9]|30)(04|06|09|11))|((0[1-9]|1[0-9]|2[0-9])(02)))[0-9]{6})|0000000000 | CPR-nummer er et 10 cifret personnummer der entydigt identificerer en dansk person.  Datatype:  CPR-nummer er et 10 cifret personnummer der entydigt identificerer en dansk person. |
| VurderingsejendomID | base: integer  totalDigits: 10 | Entydig identifikation for en Vurderingsejendom som den forventes at se ud i det fremtidige Ejendomsvurderingssystem ICE.  Datatype:  Et heltal fra 0 - 9.999.999.999 |
| ÅrsejerperiodeAntalDage | base: integer  totalDigits: 3 | Antallet af dage i et givet år et ejendomsejerskab gælder.  Beregnes ud fra et år på 360 dage, dvs. 30 dage pr. måned uanset månedens faktiske længde.  Datatype:  Heltal med op til 3 cifre |
| ÅrsejerperiodeSlutDato | base: date | Den sidste dag i ejerperioden i et givet IndkomstÅr.  Hvis ejendommen IKKE bliver afhændet før IndkomstÅrets afslutning, er Slutdatoen 31. december i IndkomstÅret. Ellers er det datoen for afhændelsen.  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| ÅrsejerperiodeStartdato | rundskyldbase: date | Den første dag i ejerperioden i et givet IndkomstÅr.  Hvis ejendommen er erhvervet før IndkomstÅrets begyndelse, er Startdatoen 1. januar i IndkomstÅret.  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |